



**RECHTSANWALTSKAMMER  
FRANKFURT AM MAIN**

KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS

**Abschlussprüfung  
für Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte  
Sommer 2022**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Name:</b>             |  |
| <b>Vorname:</b>          |  |
| <b>Ort:</b>              |  |
| <b>Datum:</b>            | 25. Mai 2022   |
| <b>Prüfungsfach:</b>     | <b>Rechtsanwendung für<br/>Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte</b> |
| <b>Bearbeitungszeit:</b> | 150 Minuten  |
| <b>Kalender:</b>         | <b>2022</b>  |



KÖRPERSCHAFT DES ÖFFENTLICHEN RECHTS

## **Abschlussprüfung für Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte/r**

### **Organisatorische und technische Hinweise**

- a) Schalten Sie Ihren PC ein, starten Sie das Textverarbeitungsprogramm und prüfen Sie Hardware und Software auf Funktionstüchtigkeit und Grundeinstellungen.
- b) Sie erhalten die Aufgabenblätter. Tragen Sie auf dem Deckblatt die fehlenden Daten ein.
- c) Öffnen Sie die Datei zur Bearbeitung der Prüfung im Textverarbeitungsprogramm und geben Sie in der **Kopfzeile Ihren Namen** ein. Speichern Sie sodann ab.

Verwenden Sie als Dateiname: **Prüfnummer\_Prüfgebiet\_Sommer/Winter\_Jahr**.

**Nach diesem Abspeichern beginnt die Bearbeitungszeit.**

- d) Führen Sie regelmäßig Zwischenspeicherungen durch!
- e) **Nach 150 Minuten ist die Bearbeitungszeit zu Ende.**  
Speichern Sie Ihre Datei zur Bearbeitung der Prüfung unter dem verwendeten Dateinamen ab. Achten Sie auf sinnvolle Seitenumbrüche zur Vermeidung von Papierverschwendung.
- f) Hinweise zum Druck:  
Drucken Sie nach Anweisung der Prüfungsaufsicht und unterschreiben Sie ggf. die Ausdrucke.
- g) Geben Sie alle Dokumente (Ausdrucke, Aufgabenblätter usw.) ab.

### **Hinweise zur Bearbeitung:**

- *Gesetzliche Bestimmungen sind nur dann anzugeben, wenn dies ausdrücklich gefordert ist.*
- *Die Formulierung und Rechtschreibung werden nur in den Aufgaben 3, 5 b) und 7 bewertet, in der Aufgabe 3 außerdem noch die Formatierung und die Beachtung der DIN-Normen.*
- *Für jede Aufgabe ist in der Bearbeitungsdatei eine Vorlage gegeben. Bitte tragen Sie dort Ihre Lösungen ein.*

**Ausgangssituation:** Sie sind Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte(r) in der Kanzlei von Rechtsanwalt und Notar Emil Treu in Wiesbaden

### **Aufgabe 1**

15 P.

Sie bearbeiten am heutigen Tage (25. Mai 2022) die Eingangspost (Eingang in Papierform, nicht über beA). Sie sind angewiesen, eventuell vorhandene Empfangsbekanntnisse mit dem heutigen Datum zu versehen, die Schriftstücke in die jeweiligen Akten zu heften, die Fristen zu notieren und die Akten anschließend Rechtsanwalt Treu vorzulegen.

**Akte A:** Erstinstanzliches Urteil des Landgerichts Mainz in einer Zivilsache vom 19. Mai 2022, zugestellt heute mit Empfangsbekanntnis, mit dem die Klage Ihres Mandanten über 8.000,00 € abgewiesen wurde;

**Akte B:** Kostenfestsetzungsbeschluss vom 20. Mai 2022, in dem die von Ihnen beantragte Festsetzung von Kopierkosten in Höhe von 214,00 € abgelehnt wurde, zugestellt heute mit Empfangsbekanntnis;

**Akte C:** Versäumnisurteil des Amtsgerichts Frankfurt vom 18. Mai 2022, Ihrer Mandantin zugestellt am 23. Mai 2022, von ihr heute Morgen in Ihren Briefkasten geworfen;

**Akte D:** Urteil des Amtsgerichts Wiesbaden vom 11. Mai 2022, in dem die Gegenseite antragsgemäß verurteilt wurde, in dem allerdings die Kostenentscheidung fehlt, zugestellt heute mit Empfangsbekanntnis.

**Welche Einträge sind von Ihnen an welchen Tagen jeweils im Fristen-Kalender vorzunehmen?**

## Aufgabe 2

10 P.

Frau Sandra König kommt in Ihre Kanzlei und legt das folgende Schreiben vor:

|  |               |
|--|---------------|
| Reminder   | 23th May 2022 |
| Dear Mrs König   |               |
| Our balance of account at today's date shows that the following invoice is outstanding:  |               |
| Invoice No. 678654 of 21th April 2022 for 1,675 €  |               |
| As a service provider, we always endeavour to meet our contractual obligations and for that reason depend on a timely receipt of your payment. |               |
| Therefore, we must ask you to pay the outstanding amount without delay and no later than 10th Juni 2022.                                       |               |
| If we have not received your payment by that date, we shall be forced to take legal action.  |               |
| Please bear in mind that the additional costs will be added to your account.   |               |
| If you have already settled your account with us, please disregard this reminder.  |               |
| When making a payment, please indicate the invoice number.   |               |
| Yours faithfully   |               |
| John Evans   |               |

Frau König ist sich nicht ganz sicher, ob sie das Schreiben richtig verstanden hat.

**Kreuzen Sie an, ob ihre Aussagen unten (linke Spalte) richtig oder falsch sind. Wenn eine Aussage falsch ist, korrigieren Sie diese bitte in der Bearbeitungsdatei in deutscher Sprache.**

| Aussage   | Richtig | Falsch | Korrektur |
|---|---------|--------|-----------|
| Es handelt sich um eine zweite Mahnung.   |         |        |           |
| Die ausstehende Summe beträgt gerundet 1,68 €.  |         |        |           |
| Bei einer Zahlung soll die Rechnungsnummer angegeben werden.  |         |        |           |
| Sollte der Empfänger die ausstehenden Beträge bereits gezahlt haben, so bitten wir um Entschuldigung. |         |        |           |
| Die ausstehende Summe war am 10.06.2022 fällig.   |         |        |           |
| In dem Schreiben wird bei Nichtzahlung mit rechtlichen Schritten gedroht.                             |         |        |           |

### Aufgabe 3

16 P.

Das in der **Anlage 1** beigegefügte Urteil wurde Ihrer Kanzlei am 26. April 2022 zugestellt. Die Beklagten haben Rechtsanwalt Treu beauftragt, das Urteil anzugreifen. Herr Treu bittet Sie, den entsprechenden Schriftsatz für den letzten Tag des Fristablaufs vorzubereiten.

**Entwerfen Sie mit Datum des Fristablaufs den gebotenen Schriftsatz (ohne Anträge und Begründung). Das zuständige Gericht ist im Adressfeld aufzuführen, die Anschrift ist entbehrlich.**

### Aufgabe 4

9 P.

In Ihrer Kanzlei erscheint Frau Berger, Inhaberin einer Parfümerie in Wiesbaden. Ihr wurde am 23. Mai 2022 ein vorläufiges Zahlungsverbot zugestellt, mit dem die Pfändung des Gehalts einer ihrer Mitarbeiterinnen, Frau Laura Lohmann, wegen einer Forderung von 3.000,00 € angekündigt wird.

Sie hat verschiedene Fragen an Sie:

- Muss ich jetzt irgendetwas beachten oder kann ich einfach abwarten, was weiter passiert?
- Kann das gesamte Gehalt von Frau Lohmann gepfändet werden? Frau Lohmann verdient bei mir 2.400,00 € netto im Monat. Sie ist alleinerziehende Mutter eines 5-jährigen Kindes. Welcher Betrag kann ihr denn monatlich durch eine Pfändung weggenommen werden?
- Wenn ich das richtig verstehe, handelt es sich ja nur um die Ankündigung der Pfändung. Was ist, wenn jetzt weiter nichts passiert? Bis zu welchem Tag muss ich damit rechnen, dass die Pfändung tatsächlich erfolgt?

Sie beantworten die Fragen von Frau Berger und erstellen zur Kontrolle der Richtigkeit eine kurze Aktennotiz für Rechtsanwalt Treu mit den von Ihnen gegebenen Auskünften.

**Erstellen Sie die Aktennotiz. Geben Sie zu Ihren Auskünften auch die gesetzlichen Bestimmungen an.**

## Aufgabe 5

20 P.

Sie erhalten einen Anruf des Mandanten Ferdinand Keller. Er erklärt, dass sein Vater, mit welchem er sich vor Jahren heftig zerstritten hat, vor ca. 5 Wochen in Wiesbaden verstorben ist. Da er schon zu Lebzeiten nichts mehr mit seinem Vater zu tun haben wollte, möchte er auch auf gar keinen Fall irgendetwas von ihm erben. Er geht auch davon aus, dass es gar nichts zu erben gibt, da sein Vater immer über seinen Verhältnissen gelebt hat. Er möchte nun wissen, was er tun muss, um kein Erbe zu werden.

**a) Welche Auskunft geben Sie Herrn Keller? Gehen Sie bei Ihrer Antwort auch auf eventuelle Form- und Fristvorschriften ein? (5 P.)**

Herr Keller möchte die Angelegenheit so schnell wie möglich erledigen und schickt daher noch am selben Tag eine E-Mail mit Informationen, die Sie ggf. für die Erstellung des Dokuments benötigen:

- Name: Ferdinand Keller, geb. am 10.04.1986, wohnhaft: Carl-von-Weinberg-Str. 5, 60320 Frankfurt am Main, keine Kinder
- Name des Vaters: Friedrich Keller, geb. am 26.11.1960, geb. in Hamburg, verstorben in Wiesbaden am 29.04.2022
- letzte Anschrift: Mosbacher Str. 14, 65187 Wiesbaden
- Herr Keller war nicht verheiratet und hatte auch keine weiteren Kinder
- ob es ein Testament gibt, ist nicht bekannt
- Friedrich Keller hat noch eine Zwillingsschwester, Marianne Keller, die nebenan in der Mosbacher Str. 15, 65187 Wiesbaden lebt.

**b) Bitte bereiten Sie das erforderliche Dokument im Entwurf vor. (13 P.)**

*Bearbeitungshinweis: Es genügt, wenn Sie als Adressat das sachlich und örtlich zuständige Gericht angeben. Die genaue Anschrift ist nicht erforderlich.*

**c) Was sollte beim Versenden des formgültigen Dokuments beachtet werden? (2 P)**

## Aufgabe 6

14 P.

Es ruft sie Frau Isabell Mauer an und erklärt, dass sie und ihr Mann gerne eine Wohnung in Bad Vilbel kaufen möchten. Sie möchte gerne den Kaufvertrag durch Ihr Notariat fertigen lassen und fragt daher an, welche Unterlagen oder Informationen Sie vorab hierfür benötigen.

**a) Welche notwendigen Angaben benötigen Sie? Nennen Sie 8 Punkte! (8 P.)**

Frau Mauer erklärt in diesem Zusammenhang auch, dass Sie bereits eine Wohnung ihrer Mutter in Frankfurt (Grundbuch von Frankfurt Bezirk 12 Blatt 1213) zu deren Lebzeiten überschrieben bekommen hat. In Abteilung III des Grundbuchs ist unter lfd. Nr. 1 zugunsten der Frankfurter Sparkasse noch eine Grundschuld über 150.000,00 € eingetragen. Für diese Buchgrundschuld liegt ihr bereits eine Löschungsbewilligung vom 10.02.2020 vor. Sie bittet Sie, die Löschung dieser Grundschuld im Grundbuch ebenfalls vorzunehmen. Die Löschungsbewilligung bringt sie in den nächsten Tagen in die Kanzlei.

**b) Bitte bereiten Sie das entsprechende Dokument ohne Unterschriftsbeglaubigung vor. (6 P.)**

## Aufgabe 7

16 P.

Herr Notar Emil Treu bittet Sie für den morgigen Termin mit Herrn Alfred Kraus eine Handelsregisteranmeldung vorzubereiten.

Herr Kraus (geb. am 15.03.1986) möchte die Firma Plastikfreie Lebensmittelverpackung KG gründen, dessen Zweck es ist, Lebensmittelverpackungen ohne Plastik herzustellen und zu vermarkten.

Herr Kraus selbst will Komplementär der Firma werden und die Gesellschaft stets einzeln vertreten. Er möchte auch von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit sein. Kommanditisten werden seine guten Freunde Michael Flemming (geb. am 10.02.1987, wohnhaft Wilhelm-Busch-Str. 24, 60431 Frankfurt am Main) und Anton Müller (geb. 21.07.1987, wohnhaft Heddernheimer Landstraße 10, 60439 Frankfurt am Main). Sie wollen sich jeweils mit 20.000,00 € beteiligen.

Die inländische Geschäftsanschrift der Firma soll vorerst in der Wohnung von Herrn Kraus sein. Diese lautet Antoninusstr. 23, 60439 Frankfurt am Main. Sitz der Gesellschaft ist ebenfalls Frankfurt am Main.

Generell soll jeder persönlich haftende Gesellschafter die Gesellschaft einzeln vertreten und von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit sein.

**Bitte bereiten Sie die entsprechende Handelsregisteranmeldung vor.**

## Anlage 1

Landgericht Wiesbaden  
23/3 O 123/21



Lt. Protokoll  
verkündet am 14.04.2022  
Ünal, JFAer als Urkundsbe-  
amter der  
Geschäftsstelle

### Urteil IM NAMEN DES VOLKES

In dem Rechtsstreit

Carola Kleist, Schweizer Straße 10, 60594 Frankfurt

- Klägerin -

Prozessbevollmächtigte: Rechtsanwältin Andrea Lange, Grasmückenweg 12,  
62340 Frankfurt am Main

gegen

1. Josip Babic, Stegerwaldstraße 20, 65199 Wiesbaden-Dotzheim
2. Filip Novak, Rheinstraße 2, 65185 Wiesbaden

- Beklagte -

Prozessbevollmächtigter: Rechtsanwalt Emil Treu, Rheinstraße 11,  
65185 Wiesbaden

hat das Landgericht Wiesbaden durch den Vorsitzenden Richter der  
3. Zivilkammer am Landgericht Dr. Gert Göbel aufgrund der mündlichen Verhandlung  
vom 24. März 2022 für Recht erkannt:

1. Die Beklagten werden als Gesamtschuldner verurteilt, einen Betrag von  
8.000,00 € zuzüglich Zinsen in Höhe von 5 Prozentpunkten über dem Ba-  
siszinssatz seit dem 10. Februar 2021 an die Klägerin zu zahlen.
2. Die Kosten des Verfahrens tragen die Beklagten.
3. Das Urteil ist gegen Sicherheitsleistung in Höhe von 9.500,00 € vorläufig  
vollstreckbar.

*Es folgen Tatbestand und Entscheidungsgründe.*